



Empresa perteneciente a LEGEND GROUP, nace de analizar las necesidades específicas de clientes inversores, creando así un servicio integral que abarca cada etapa del proceso de compra-venta de propiedades. Nos enfocamos en entender las necesidades únicas de nuestros clientes, brindando asesoría personalizada con soluciones adaptadas a sus objetivos. Nuestra experiencia y conocimiento profundo del mercado nos permiten ofrecer propiedades de alto valor, gestionando cada transacción con transparencia, confianza y un enfoque detallado que garantiza una experiencia sin complicaciones y con la mayor rentabilidad. En LEGEND PROJECTS, no solo facilitamos transacciones inmobiliarias, construimos relaciones a largo plazo, siendo tu asesor confiable en cada decisión importante sobre tu patrimonio.

Nuestros Valores

Los valores y principios de LEGEND PROYECTS reflejan nuestro compromiso con la excelencia, la atención al cliente y la integridad en cada aspecto de nuestro servicio:

Transparencia

Creemos en la honestidad como pilar fundamental en cada transacción. Ofrecemos información clara y veraz sobre propiedades, precios y procedimientos, asegurando que nuestros clientes tomen decisiones acertadas.

Orientación al cliente

Cada cliente tiene necesidades únicas, por eso brindamos un servicio personalizado que se adapta a sus objetivos. Nos tomamos el tiempo para escuchar y comprender, brindando soluciones a medida.

Experiencia y conocimiento del mercado

Con más de 15 años en el sector, tenemos un profundo conocimiento del mercado inmobiliario. Sabemos identificar oportunidades valiosas y anticipar tendencias, lo que nos permite ofrecer asesoría confiable y estratégica.

Excelencia

Nos enfocamos en ofrecer un servicio integral, acompañando al cliente en cada paso del proceso inmobiliario, desde la valoración de la propiedad pasando por la firma en notaría hasta la gestión de su inversión y revalorización, gestionando los aspectos legales y financieros de manera eficiente.

Profesionalismo

Cada transacción es gestionada con el más alto nivel de profesionalismo y rigor ético. Nuestra reputación se basa en construir relaciones sólidas y duraderas, basadas en la confianza mutua.

Innovación y adaptabilidad

Nos mantenemos actualizados con las últimas herramientas tecnológicas y tendencias del mercado para ofrecer un servicio moderno y eficiente. Buscamos constantemente formas de mejorar la experiencia del cliente a través de soluciones innovadoras.

Nuestro Objetivo, Misión y Visión

Somos una empresa especializada en proporcionar un servicio integral a clientes inversores nacionales e internacionales. Nuestra propuesta de valor se basa en la transparencia, orientación al cliente y profesionalismo, con un enfoque en ofrecer oportunidades de inversión estratégicas en el mercado inmobiliario español. Nos dirigimos a inversores interesados en adquirir propiedades en España, proporcionándoles una experiencia completa, desde la búsqueda de oportunidades hasta la gestión postventa.

Objetivo

Ser la empresa de referencia para nuestros clientes, ya que trabajaremos para que cada Euro invertido consiga el mayor retorno posible. Abarcando desde la compra-venta de activos hasta la gestión de proyectos en rentabilidad.

Misión

Facilitar a nuestros clientes inversores el acceso al mercado inmobiliario español a través de una atención personalizada, confidencial, transparente y profesional, ofreciendo oportunidades de inversión de alto valor.

Visión

Ser la inmobiliaria de referencia para inversores nacionales e internacionales en España, conocida por su excelencia en el servicio y su capacidad de construir relaciones de confianza a largo plazo.

Nuestro Potencial cliente

Inversores nacionales y extranjeros que buscan y valoran la confidencialidad y la personalización en la gestión integral de su capital.

Nuestra experiencia y resultados

En LEGEND PROYECTS nos basamos en hechos por eso estamos capacitados para afrontar cualquier proyecto.

Disponemos del mejor centro de atención al cliente en la zona norte de Madrid, un equipo asesor en la Comunidad de Madrid, Zona norte de España, en la Comunidad Valenciana, Castilla La Mancha y Castilla y León.

Nos abala nuestro bagaje y el “saber hacer” nuestro trabajo, hemos obtenido reconocimientos en nuestra trayectoria profesional, estando entre los mejores 5 en ventas en España en grupos inmobiliarios como RE/MAX y REDPISO, además de ser reconocidos como la mejor gestión administrativa y de atención al cliente en toda España por RE/MAX.

Parte importante de nuestro éxito radica en la obtención de inmuebles que cumple con los estándares adecuados para nuestros clientes inversores, conseguimos los activos a través de acuerdos con entidades bancarias, gestión de herencias, referidos y clientes de confianza.

Servicios

En LEGEND PROYECTS disponemos de un equipo de personas especializadas en las necesidades de nuestro cliente inversor, pudiendo así desarrollar un servicio de calidad en todo el territorio español. Estos servicios integrales que incluyen:

- **Asesoramiento personalizado en la compra:**

Nos adaptamos a las necesidades de nuestro cliente según su presupuesto, plazos y objetivos. Proveemos análisis detallados del mercado, seleccionamos propiedades con alto potencial de revalorización y gestionamos la relación entre las partes interesadas,

- **Gestión completa del proceso legal :**

Asistencia en trámites legales, fiscales, y administrativos, garantizando que la compra del activo se realice conforme a las normativas y legislaciones españolas.

- **Accesibilidad y Comunicación:**

Ofrecemos un servicio multilingüe y un equipo disponible en todo momento para resolver dudas y mantener una comunicación fluida.

- **Innovación Tecnológica:**

Utilizamos herramientas tecnológicas avanzadas para ofrecer recorridos virtuales, análisis de inversión y actualizaciones constantes sobre el mercado inmobiliario.

- **Financiación:**

Asesoramos y acompañamos a nuestros clientes en la obtención de financiación para la compra de activos en distintas entidades bancarias, consiguiendo así mejores condiciones.

- **Partnerships y Colaboraciones:**

Dependiendo de las necesidades de nuestros clientes disponemos de alianzas para colaborar con desarrolladores de propiedades y así ofrecer servicios exclusivos.

Disponemos de una amplia variedad de colaboradores que incluyen empresas de mudanzas o diseño de interiores para ofrecer paquetes completos.

- **Gestión de patrimonio:**

Gestión de propiedades, alquileres a largo plazo, así como el mantenimiento de las mismas, posterior venta y reinversión del capital. Simplificamos el proceso de inversión para nuestros clientes inversores.

Productos específico para inversores extranjeros

LEGEND PROYECTS entiende que es de gran valor el capital extranjero, por eso ofrece productos específicos para favorecer sus inversiones y obtener mejores resultados, consiguiendo así generar relaciones a largo plazo y recomendaciones a nuevos clientes.

Por este motivo, contamos con un equipo multidisciplinario con experiencia en el sector inmobiliario, legal y financiero, con la capacidad de atender a clientes en distintos idiomas. Esto incluye asesores inmobiliarios especializados en el mercado español y asesores jurídicos que guían a los inversores extranjeros durante todo el proceso.

- **Propiedades Premium:**

Ofrecer propiedades de alta gama en ciudades como Madrid, Barcelona, San Sebastián y en destinos costeros como la Costa del Sol, Canarias, Ibiza y Marbella.

- **Servicios de Gestión de Alquiler:**

Soluciones de gestión de alquileres turísticos para maximizar los ingresos por alquiler de las propiedades adquiridas.

- **Diversificación de Inversiones:**

Ofrecer diferentes modelos de inversión para atraer a distintos tipos de inversores. Donde se valorara crear paquetes de inversión con propiedades en diversas ubicaciones para minimizar riesgos y maximizar beneficios.

**NUESTRO COMPROMISO COMO PROFESIONALES ES
CONSEGUIR A NUESTROS CLIENTES LA MÁXIMA RENTABILIDAD POSIBLE EN
LOS MEJORES PLAZOS POSIBLES**

Diferenciación

En un mercado competitivo, destacamos por cumplir las expectativas de nuestros clientes gracias a la confidencialidad, discreción y el perfil bajo de nuestras operaciones, lo que nos permite obtener precios competitivos sin encarecer los precios de la propiedad al negociar con plataformas internacionales o mundialmente reconocidas.

Nos destacamos por tener más de 15 años en el mundo inmobiliario, nuestros clientes siguen confiando en nosotros y nos recomiendan a sus familiares y amigos.

Adicionalmente, mantenemos un análisis constante del mercado para anticipar fluctuaciones y ajustar la oferta según las condiciones.



Estrategias de posicionamiento:

- Local: Presencia física en áreas clave.
- Redes Sociales: Campañas dirigidas para atraer y retener clientes.
- Red de Conocidos: Potenciar recomendaciones de clientes existentes.
- Base de Clientes: Mantener una base de datos actualizada y segmentada.

Estrategia de Ventas:

Utilización de canales de venta basado en referencias y contactos generados en nuestra trayectoria profesional

- Local: Oficinas y encuentros presenciales.
- Digital: Presencia en redes sociales y otros canales en línea.
- Red de Clientes: Utilizar la base de clientes y las recomendaciones.
- Eventos y Open Houses: organizar eventos en las propiedades que deseas vender para atraer a compradores potenciales.
- Open houses temáticos para crear experiencias memorables y destacar características únicas de las propiedades.

Plataformas Digitales:

- Invertir en un sitio web interactivo con visitas virtuales de propiedades.
- Software de Análisis de Mercado para identificar propiedades con mayor potencial de revalorización.
- Utilizar inteligencia artificial para analizar tendencias del mercado y ajustar precios de manera dinámica.

Gestión de la inversión

Reunión con nuestros clientes para conocer sus necesidades y como poder ayudarles



Crear un plan de trabajo con la búsqueda de activos personalizada para cubrir dichas necesidades



Presentación de las mejores opciones al cliente con un análisis exhaustivo de la operación



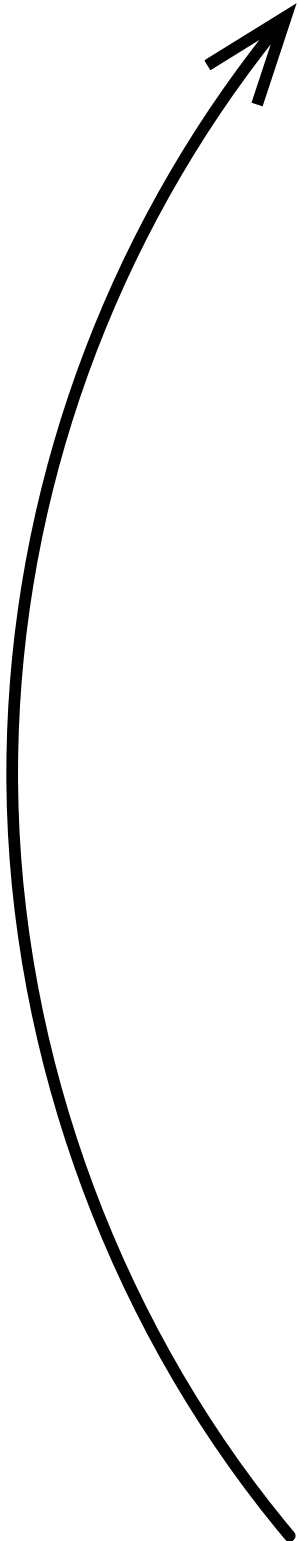
Revisar la documentación, presentar la oferta de compra y llevar la negociación



Gestionar la compra del inmueble, realizar el proceso de revalorización del inmueble



Realizar la venta o alquiler del inmueble para generar la rentabilidad prevista





LEGEND PROYECTS está bien posicionada para convertirse en un referente para los inversores nacionales y extranjeros en el mercado español. Nuestro enfoque en la transparencia, profesionalismo y asesoría integral asegura una experiencia confiable y valiosa para nuestros clientes.